Dopo la valutazione di tutte le offerte tecniche si procede all'assegnazione dei punteggi ad ogni singolo Operatore Economico, come previsto negli artt. 25.1, 25.2 della lettera di invito-disciplinare di gara.
Vengono di seguito riportati i punteggi dell'offerta tecnica ottenuti dagli Operatori Economici:

OFFERTA TECNICA		
CRITERI		PUNTEGGIO MAX
1	Miglioramento e/o estendimento della pavimentazione dei sentieri sul tratto Pargo	30
2	Miglioramento e/o estendimento delle opere di protezione, staccionate, viminate ed in genere miglioramento delle opere di ingegneria naturalistica	25
3	Milioramento e/o inserimento di nuovi elementi di arredo al fine di migliorare la fruibilità dei percorsi	15
4	Miglioramento della segnaletica escursionistica e tabellonistica	10
TOTALE		80

OPERATORE ECONOMICO	Punteggio Singolo Criterio				TOTALE OFFERTA TECNICA
	1,00	2,00	3,00	4,00	
FORASTIERE COSTRUZIONI SR	6,67	22,73	15,00	9,13	53,53
OLIVIERI COSTRUZIONI SRL	30,00	22,73	13,13	8,75	74,61
C. & P. COSTRUZIONI SRL	23,33	25,00	13,13	10,00	71,46

La valutazione dei singoli Commissari viene depositata agli atti dell'Ufficio Tecnico in apposito plico sigillato.

La Commissione, ai sensi di quanto previsto nella lettera di invito-disciplinare di gara, aggiorna la seduta al giorno 01 ottobre 2025 alle ore 10,00 ove, previa comunicazione ai partecipanti, procederà, in seduta pubblica, all'apertura delle offerte, contenenti le offerte economiche.

In tale seduta pubblica, verrà determinata l'offerta economicamente più vantaggiosa applicando i criteri e le formule in base ai principi illustrati nel bando e disciplinare di gara.

Le operazioni di gara vengono chiuse alle ore 17:00.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE: Dott. Alessio GALLO

I COMPONENTI:

Arch. Carmine CANDIA

Geom. Egidio PALAGANO

COMUNE DI
LATRONICO
Provincia di Potenza

SETTORE
LL.PP. e Territorio

cap 85043 - Largo Marconi, 10 - tel. 0973/853111 - fax 0973/853232 - c.f. 83000110763 - p.i. 00753300763

OGGETTO: **PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI - L.R. N. 53/2021 Art. 1 c 2.) - D.G.R. N. 496 DEL 27/07/2022 - INTERVENTI DI RECUPERO SENTIERI FORESTALI E VALORIZZAZIONE AREE RISERVATE A VERDE PUBBLICO URBANO. - CUP: G72F22000390002 - CIG: B8110474B2**

VERBALE DI GARA N. 1

Il giorno trenta del mese di settembre dell'anno duemilaventicinque (30/09/2025), alle ore 10:00, in seduta pubblica, nella Residenza Municipale, al fine di procedere all'espletamento della procedura negoziata di cui all'oggetto, effettuata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c), del D.Lgs. 36/2023, in modalità telematica, selezionando l'operatore economico con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa basata sul miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108, commi 1 e 4 del Codice, si è riunita la commissione della gara, nominata con Determinazione Dirigenziale n. 131 del 30/09/2025, così composta:

- Dott. Alessio GALLO, Responsabile del Settore LL.PP. e Territorio dell'Ente, nonché RUP del procedimento di che trattasi, componente con funzioni di Presidente;
- Arch. Carmine CANDIA, Responsabile del Settore Urbanistica e Patrimonio componente;
- Geom. Egidio PALAGANO, Geometra Dipendente dell'Ente, componente;

Premesso che:

- La Regione Basilicata ha emanato un Avviso ai sensi dell'art. 1, comma 2, della L.R. n. 53 del 30 novembre 2021 per la presentazione e selezione di progetti a valere sul "Finanziamento per le azioni di compensazione e mitigazione ambientale per i comuni della Basilicata" rivolto a tutti i Comuni della Regione Basilicata per l'annualità 2021, esclusi i Comuni di Potenza e Matera;
- Le finalità della predetta misura sono sintetizzabili in azioni di promozione del governo sostenibile del territorio, la salvaguardia, la gestione e la valorizzazione degli spazi naturali, rurali, urbani e periurbani favorendo azioni e misure per migliorare la qualità del paesaggio, in ambito urbano e rurale, per il mantenimento e il ripristino della naturalità, per il rafforzamento della biodiversità e la riqualificazione delle aree urbane;
- Con Deliberazione di Giunta Comunale 114/2022 è stato approvato il progetto definitivo degli "Interventi di recupero sentieri forestali e valorizzazione aree riservate a verde pubblico urbano" dell'importo complessivo di € 500.000,00 di cui €. 373.978,40 per lavori a misura, €. 126.021,60 per somme a disposizione dell'Amministrazione, ed è stato altresì conferito al Responsabile del Settore LL.PP. e Territorio l'incarico per l'adozione di tutti gli atti consequenziali di competenza;
- Con la stessa Deliberazione di Giunta Comunale n. 114 del 29/09/2022 è stato nominato, ai sensi della Legge 7 agosto 1990 n° 241 e dell'art. 31 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n° 50, quale Responsabile Unico del Procedimento (RUP) per le fasi della Progettazione, Affidamento ed Esecuzione di "L.R. N. 53/2021 Art. 1 c 2.) - D.G.R. N. 496 DEL 27/07/2022 - INTERVENTI DI RECUPERO SENTIERI FORESTALI E VALORIZZAZIONE AREE RISERVATE A VERDE PUBBLICO URBANO. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO E ADEMPIMENTI

CONSEGUENZIALI", il Dott. Alessio GALLO – Responsabile del Settore LL.PP. e Territorio di questo Comune;

- Con D.D. 23BA.2024/D.01545 Direzione Generale dell'Ambiente del Territorio e dell'Energia della Regione Basilicata sono stati ammessi a finanziamento gli interventi rinvenienti dall'avviso pubblico denominato "D.G.R. 496/2022. Avviso pubblico per la presentazione e selezione di progetti per le azioni di compensazione e mitigazione ambientale per i Comuni della Basilicata annualità 2021/2023 – art. 1 c. 2 della L.R. n. 53/2021", tra cui l'intervento candidato dal Comune di Latronico Interventi di recupero sentieri forestali e valorizzazione aree riservate a verde pubblico urbano (azioni di compensazione e mitigazione ambientale)" per un contributo ammesso pari ad € 500.000,00;
- Con nota di prot. n. 30899 del 07/02/2025, acclarata agli atti dell'Ente al prot. n. 1427 in data 07/02/2025, la Regione Basilicata ha trasmesso l'Accordo di Programma per l'attuazione dell'operazione "Interventi di recupero sentieri forestali e valorizzazione aree riservate a verde pubblico urbano (azioni di compensazione e mitigazione ambientale)", repertoriato al num. 2282 del 27/01/2025 del Repertorio Regionale, il quale prevede all'art. 6 comma 4 l'obbligo per il soggetto beneficiario/attuatore di trasmettere, entro il termine del 31/03/2025, il progetto esecutivo (art. 41 del D.Lgs. n. 36/2023) con tutti gli eventuali pareri necessari;
- Con determinazione nr.30 del 17/03/2025 è stato affidato, a norma dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36, al geom. Vincenzo GIOIA libero professionista, con studio in Latronico (PZ) alla via Provinciale Agromonte Magnano n. 12, iscritto all'Albo Professionale dei Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Potenza al n. 3067 dal 31/01/2008, Codice fiscale GIOVCN85R01E409J e P.IVA 01693900761, l'incarico per Progettazione, Direzione Lavori, CSP e CSE per gli "INTERVENTI DI RECUPERO SENTIERI FORESTALI E VALORIZZAZIONE AREE RISERVATE A VERDE PUBBLICO URBANO" del Comune di Latronico;
- Con il suddetto professionista in data 17/03/2025 al protocollo nr. 2927 rep. nr.10/2025 CNR è stata sottoscritta la lettera commerciale per il conferimento del suddetto incarico;
- In data 27/03/2025 con nota prot. 3331, il Progettista incaricato ha trasmesso il Progetto Esecutivo per "INTERVENTI DI RECUPERO SENTIERI FORESTALI E VALORIZZAZIONE AREE RISERVATE A VERDE PUBBLICO URBANO. - CUP: G72F22000390002", dell'importo complessivo di € 500.000,00 di cui € 378.971,56 per lavori a misura, € 121.028,44 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- Con determinazione del settore LL.PP. e Territorio nr. 37 del 27/03/2025, dopo verifica e validazione è stato approvato il progetto esecutivo "L.R. N. 53/2021 Art. 1 c 2.) - D.G.R. N. 496 DEL 27/07/2022 - INTERVENTI DI RECUPERO SENTIERI FORESTALI E VALORIZZAZIONE AREE RISERVATE A VERDE PUBBLICO URBANO", dell'importo complessivo di € 500.000,00, di cui per lavori a misura € 368.718,61, oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso € 10.252,95 ed € 121.028,44 per somme a disposizione dell' Amministrazione;
- Con Atto del Responsabile del Settore LL.PP. e Territorio n. 122 del 27/08/2025 è stata assunta la Decisione a Contrarre, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/200 e dell'art. 17, comma 1, del D.Lgs. n. 36 del 31/03/2023, per l'affidamento di che trattasi, da effettuare mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c), del D.Lgs. 36/2023, in modalità telematica, selezionando l'operatore economico con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa basata sul miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108, commi 1 e 4 del Codice;

Considerato che:

- In data 28/08/2025 è stata inviata la lettera commerciale di prot. 9327 per l'espletamento della procedura negoziata di cui trattasi, da tenersi in forma interamente telematica sulla piattaforma eProcurement dell'Unione dei Comuni del Lagonegrese di cui questo Comune è socio e sono stati invitati i seguenti n. 5 Operatori Economici:
  - FORASTIERE COSTRUZIONI SRL, Partita IVA: 02052210768;
  - OLIVIERI COSTRUZIONI SRL, Partita IVA: 01813630769;
  - C. & P. COSTRUZIONI SRL, Partita: 01642390767;
  - RUBOLINO ANTONIO, Partita IVA: 01440000766;
  - SO.LAV.ED. snc di Tedesco V.D. & co, Partita IVA: 00315350777;
- La scadenza per la presentazione delle offerte è stata stabilita alle ore 12:00 del 29/09/2025;

- Nel termine prestabilito sono pervenute n. 3 offerte dei seguenti operatori economici:

N.pl	Rag.sociale ditta	Inviato offerta ?	Data pres. offerta	Ora
1	FORASTIERE COSTRUZIONI SRL	Si	26/09/2025	17:57:57
2	OLIVIERI COSTRUZIONI SRL	Si	26/09/2025	18:36:38
3	C. & P. Costruzioni Srl	Si	27/09/2025	10:29:12
	rubolino antonio	No		
	SO.LAV.ED. snc di Tedesco V.D. & co	No		

- Nella lettera di invito all'art. 27 gli Operatori Economici sono stati avvertiti che in data odierna (30/09/2025) alle ore 10:00, così come previsto dal Decreto Legislativo 31 marzo 2025 n. 31, "codice dei contratti pubblici", si sarebbe svolta la prima seduta di gara per l'apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa.

La commissione, quindi accedendo alla piattaforma telematica, prende atto degli operatori economici partecipanti alla gara che vengono di seguito riportati:

N.pl	Rag.sociale ditta	Inviato offerta ?	Data pres. offerta	Ora
1	FORASTIERE COSTRUZIONI SRL	Si	26/09/2025	17:57:57
2	OLIVIERI COSTRUZIONI SRL	Si	26/09/2025	18:36:38
3	C. & P. Costruzioni Srl	Si	27/09/2025	10:29:12

Preliminarmente i membri della commissione, ai sensi dell'art. 93, comma 5, del D.Lgs 36/2023, redigono e sottoscrivono la relativa dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà che si allega al presente verbale unitamente al curriculum vitae dei commissari.
Inoltre, preso atto degli operatori economici partecipanti, dichiarano di non essere incompatibili con l'esercizio delle proprie funzioni.

La Commissione procede quindi, per ogni operatore economico partecipante, a verificare il corretto caricamento della busta "Documentazione Amministrativa" e, una volta aperta, a controllare la completezza della documentazione amministrativa allegata alla busta telematica.

Si dà atto che la documentazione amministrativa, di ogni Operatore Economico che ha presentato l'offerta, risulta completa e pertanto, tutti sono ammessi alla successiva operazione di gara.

Si continuano le operazioni di gara, in seduta pubblica, procedendo all'apertura della busta "Documentazione Tecnica", così come previsto nella lettera di invito-disciplinare di gara, al solo scopo di constatare e accertare la presenza del contenuto, senza alcun esame di merito o altra valutazione.

Dopo aver aperto ed esaminato il plico telematico della "Documentazione Tecnica" degli operatori economici e la documentazione in esso contenuta, ritenendola conforme alla lettera di invito-disciplinare di gara, si chiude la fase di verifica della documentazione tecnica, ammettendo gli operatori economici che hanno presentato l'offerta alla fase successiva di valutazione ed attribuzione del relativo punteggio in seduta riservata.

Alle ore 11:30 si chiude la seduta pubblica e si proseguono le operazioni di gara, in seduta riservata, per la fase di valutazione della documentazione tecnica ed attribuzione del relativo punteggio.

Dall'esame della documentazione contenuta nelle buste dell'Offerta Tecnica si dà atto che vengono ammessi tutti gli operatori economici partecipanti.

La Commissione dopo aver verificato il rispetto di quanto prescritto dalla lettera di invito-disciplinare di gara, prosegue nel valutare tutte le offerte tecniche ammesse.

La Commissione alle ore 14:00 sospende le operazioni di gara e successivamente le riprende alle ore 15:45.