Imp. 275/2025

COMUNE DI LATRONICO

Provincia di Potenza

SETTORE LL.PP e TERRITORIO

DETERMINAZIONE N° 140 DEL 20-10-2025	**COPIA** DI DETERMINAZIONE n° 815 DEL 20-10-2025 REGISTRO GENERALE

OGGETTO:	**L.R. N. 53/2021 Art. 1 c 2.) - D.G.R. N. 496 DEL 27/07/2022 - INTERVENTI DI RECUPERO SENTIERI FORESTALI E VALORIZZAZIONE AREE RISERVATE A VERDE PUBBLICO URBANO. - CUP: G72F22000390002 - CIG: B8110474B2 - Aggiudicazione dei lavori art. 108 del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 e rimodulazione quadro economico.**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Dott. Alessio GALLO

VISTO il Decreto Sindacale prot. n° 109 del 02/01/2025;

VISTO lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

VISTO che sulla proposta della presente determinazione, ai sensi dell' Art. 147-bis del D.Lgs n. 267/2000, introdotto dall'art. 3. comma 1, lettera d) della legge 213/2012:

☒ Il Responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica ha espresso parere: **Favorevole**

☒ Il Responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità contabile ha espresso parere: **Favorevole**

VISTO il Decreto Legislativo n° 267 del 18/08/2000 recante il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali;

VISTO il Decreto Legislativo n° 118 del 23/06/2011 recante i Principi contabili generali ed applicati per le Regioni, le Province autonome e gli Enti Locali;

VISTO il Decreto Legislativo n. 36 del 31 marzo 2023, avente ad oggetto il nuovo Codice dei Contratti pubblici per lavori, servizi e forniture;

VISTA la Deliberazione Consiliare n. 8 del 26/03/2025 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione Pluriennale 2025/2027 – Esercizio Finanziario 2025;

PREMESSO che:

- La Regione Basilicata ha emanato un Avviso ai sensi dell'art. 1, comma 2, della L.R. n. 53 del 30 novembre 2021 per la presentazione e selezione di progetti a valere sul "Finanziamento per le azioni di compensazione e mitigazione ambientale per i comuni della Basilicata" rivolto a tutti i Comuni della Regione Basilicata per l'annualità 2021, esclusi i Comuni di Potenza e Matera;
- Le finalità della predetta misura sono sintetizzabili in azioni di promozione del governo sostenibile del territorio, la salvaguardia, la gestione e la valorizzazione degli spazi naturali, rurali, urbani e periurbani favorendo azioni e misure per migliorare la qualità del paesaggio, in ambito urbano e rurale, per il mantenimento e il ripristino della naturalità, per il rafforzamento della biodiversità e la riqualificazione delle aree urbane;
- Con Deliberazione di Giunta Comunale 114/2022 è stato approvato il progetto definitivo degli "Interventi di recupero sentieri forestali e valorizzazione aree riservate a verde pubblico urbano" dell'importo complessivo di € 500.000,00 di cui €. 373.978,40 per lavori a misura, €. 126.021,60 per somme a disposizione dell'Amministrazione, ed è stato altresì conferito al Responsabile del Settore LL.PP. e Territorio l'incarico per l'adozione di tutti gli atti consequenziali di competenza;
- Con la stessa Deliberazione di Giunta Comunale n. 114 del 29/09/2022 è stato nominato, ai sensi della Legge 7 agosto 1990 n° 241 e dell'art. 31 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n° 50, quale Responsabile Unico del Procedimento (RUP) per le fasi della Progettazione, Affidamento ed Esecuzione di "L.R. N. 53/2021 Art. 1 c 2.) - D.G.R. N. 496 DEL 27/07/2022 - INTERVENTI DI RECUPERO SENTIERI FORESTALI E VALORIZZAZIONE AREE RISERVATE A VERDE PUBBLICO URBANO. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO E ADEMPIMENTI CONSEGUENZIALI", il Dott. Alessio GALLO – Responsabile del Settore LL.PP. e Territorio di questo Comune;
- Con D.D. 23BA.2024/D.01545 Direzione Generale dell'Ambiente del Territorio e dell'Energia della Regione Basilicata sono stati ammessi a finanziamento gli interventi rinvenienti dall'avviso pubblico denominato "D.G.R. 496/2022. Avviso pubblico per la presentazione e selezione di progetti per le azioni di compensazione e mitigazione ambientale per i Comuni della Basilicata annualità 2021/2023 – art. 1 c. 2 della L.R. n. 53/2021", tra cui l'intervento candidato dal Comune di Latronico Interventi di recupero sentieri forestali e valorizzazione aree riservate a verde pubblico urbano (azioni di compensazione e mitigazione ambientale)" per un contributo ammesso pari ad € 500.000,00;
- Con nota di prot. n. 30899 del 07/02/2025, acclarata agli atti dell'Ente al prot. n. 1427 in data 07/02/2025, la Regione Basilicata ha trasmesso l'Accordo di Programma per l'attuazione dell'operazione "Interventi di recupero sentieri forestali e valorizzazione aree riservate a verde pubblico urbano (azioni di compensazione e mitigazione ambientale)", repertoriato al num. 2282 del 27/01/2025 del Repertorio Regionale, il quale prevede all'art. 6 comma 4 l'obbligo per il soggetto beneficiario/attuatore di trasmettere, entro il termine del 31/03/2025, il progetto esecutivo (art. 41 del D.Lgs. n. 36/2023) con tutti gli eventuali pareri necessari;
- Con determinazione nr.30 del 17/03/2025 è stato affidato, a norma dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36, al geom. Vincenzo GIOIA libero professionista, con studio in Latronico (PZ) alla via Provinciale Agromonte Magnano n. 12, iscritto all'Albo Professionale dei Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Potenza al n. 3067 dal 31/01/2008, Codice fiscale GIOVCN85R01E409J e P.IVA 01693900761, l'incarico per Progettazione, Direzione Lavori, CSP e CSE per gli "INTERVENTI DI RECUPERO SENTIERI FORESTALI E VALORIZZAZIONE AREE RISERVATE A VERDE PUBBLICO URBANO" del Comune di Latronico;
- Con il suddetto professionista in data 17/03/2025 al protocollo nr. 2927 rep. nr.10/2025 CNR è stata sottoscritta la lettera commerciale per il conferimento del suddetto incarico;
- In data 27/03/2025 con nota prot. 3331, il Progettista incaricato ha trasmesso il Progetto Esecutivo per "INTERVENTI DI RECUPERO SENTIERI FORESTALI E VALORIZZAZIONE AREE RISERVATE A VERDE PUBBLICO URBANO. - CUP: G72F22000390002", dell'importo complessivo di € 500.000,00 di cui € 378.971,56 per lavori a misura, € 121.028,44 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- Con determinazione del settore LL.PP. e Territorio nr. 37 del 27/03/2025, dopo verifica e validazione è stato approvato il progetto esecutivo "L.R. N. 53/2021 Art. 1 c 2.) - D.G.R. N. 496 DEL 27/07/2022 - INTERVENTI DI RECUPERO SENTIERI FORESTALI E VALORIZZAZIONE AREE RISERVATE A VERDE PUBBLICO URBANO", dell'importo complessivo di € 500.000,00, di cui per lavori a misura € 368.718,61, oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso € 10.252,95 ed € 121.028,44 per somme a disposizione dell' Amministrazione;

- Con Atto del Responsabile del Settore LL.PP. e Territorio n. 122 del 27/08/2025 è stata assunta la Decisione a Contrarre, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/200 e dell'art. 17, comma 1, del D.Lgs. n. 36 del 31/03/2023, per l'affidamento di che trattasi, da effettuare mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c), del D.Lgs. 36/2023, in modalità telematica, selezionando l'operatore economico con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa basata sul miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108, commi 1 e 4 del Codice;

CONSIDERATO che:
- In data 28/08/2025 è stata inviata la lettera commerciale di prot. 9327 per l'espletamento della procedura negoziata di cui trattasi, da tenersi in forma interamente telematica sulla piattaforma eProcurement dell'Unione dei Comuni del Lagonegrese di cui questo Comune è socio e sono stati invitati i seguenti n. 5 Operatori Economici:
  - FORASTIERE COSTRUZIONI SRL, Partita IVA: 02052210768;
  - OLIVIERI COSTRUZIONI SRL, Partita IVA: 01813630769;
  - C. & P. COSTRUZIONI SRL, Partita: 01642390767;
  - RUBOLINO ANTONIO, Partita IVA: 01440000766;
  - SO.LAV.ED. snc di Tedesco V.D. & co, Partita IVA: 00315350777;
- La scadenza per la presentazione delle offerte è stata stabilita alle ore 12:00 del 29/09/2025;
- Nel termine prestabilito sono pervenute n. 3 offerte dei seguenti operatori economici:
  - FORASTIERE COSTRUZIONI SRL, Partita IVA: 02052210768;
  - OLIVIERI COSTRUZIONI SRL, Partita IVA: 01813630769;
  - C. & P. COSTRUZIONI SRL, Partita: 01642390767;
- Nella lettera di invito all'art. 27 gli Operatori Economici sono stati avvertiti che, in data 30/09/2025 alle ore 10:00, così come previsto dal Decreto Legislativo 31 marzo 2025 n. 31, "codice dei contratti pubblici", si sarebbe svolta la prima seduta di gara per l'apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa.

VISTO:
- Il Verbale di Gara n. 1 del 30/09/2025, con il quale, in seduta pubblica, a seguito della disamina della "documentazione amministrativa" sono stati ammessi alla fase successiva di apertura della "documentazione tecnica" e successivamente, in seduta riservata, a seguito della valutazione delle offerte tecniche, sono stati attribuiti i punteggi relativi alle suddette offerte presentate dagli Operatori Economici;
- Il Verbale di Gara n. 2 del 01/10/2025, con il quale, in seduta pubblica, è stata data lettura dei punteggi attribuiti per l'offerta tecnica, sono state aperte le buste dell'offerte economiche, attribuiti i relativi punteggi ed infine è stata stilata la graduatoria finale come di seguito riportato:

RIPILOGO FINALE			
OPERATORE ECONOMICO	OFFERTA		PUNTEGGIO TOTALE
	TECNICA	ECONOMICA	
FORASTIERE COSTRUZIONI SR	53,53	3,90	**57,43**
OLIVIERI COSTRUZIONI SRL	74,61	20,00	**94,61**
C. & P. COSTRUZIONI SRL	71,46	12,79	**84,25**

Punteggio Operatore economino 1° classificato OLIVIERI COSTRUZIONI SRL			94,61
Ribasso economico Offerto su €. a base d'Asta € 378.971,56 di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso € 10.252,95	7,43%	Importo aggiudicazione €.	351.575,77
C. & P. COSTRUZIONI SRL	2° classificato		

PRESO ATTO che dai suddetti verbali risulta che la Commissione:
- Ha formulato la proposta di aggiudicazione dell'appalto di che trattasi a favore dell'Operatore Economico OLIVIERI COSTRUZIONI S.R.L., con sede in Trecchina (PZ) alla Contrada Bolago n. 9, Codice fiscale e Partita IVA 01813630769, con il ribasso percentuale del 7,43% e quindi per l'importo di € 351.575,77 (euro trecentocinquantunomilacinquecentosettantacinque/77) comprensivi degli oneri della sicurezza pari ad € 10.252,95 non soggetti a ribasso d'asta ed oltre all' "offerta tecnica migliorativa" allegata agli atti di gara;
- Con riferimento all'offerta proposta dal concorrente OLIVIERI COSTRUZIONI S.R.L., ha dato atto che la stessa è risultata anormalmente bassa, per cui il RUP è tenuto ad effettuare verifiche circa la

congruità/anomalia dell'offerta, salvo diversa legittima valutazione;

PRECISATO che:
- Il RUP in data 03/10/2025 ha inviato, attraverso la piattaforma telematica e-procurement di gara, la PEC di verifica dell'anomalia dell'offerta, richiedendo, a norma dell'art. 110 del D.Lgs 36 del 31/03/2023, all'Operatore Economico OLIVIERI COSTRUZIONI S.R.L., spiegazioni in merito all'offerta prodotta;
- L'Operatore Economico OLIVIERI COSTRUZIONI S.R.L., in data 09/10/2025 ha trasmesso, mediante PEC e-procurement di gara, la documentazione a dimostrazione della congruità dell'offerta presentata in sede di gara;

CONSIDERATO che:
- L'art. 17 del D.Lgs. 36/2023 al comma 5) recita "l'organo preposto alla valutazione delle offerte, esamina la proposta e, se la ritiene legittima e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace, e lo stesso articolo al comma 6 prevede che l'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta, l'offerta dell'aggiudicatario è irrevocabile fino al termine stabilito per la stipulazione del contratto;
- L'art. 18 del D.Lgs. 36/2023 al comma 3) dispone "Il contratto non può essere stipulato prima di trentadue giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione";

DATO ATTO che:
- La commissione di gara ha valutato positivamente le spiegazioni in merito all'offerta prodotta e la documentazione trasmessa, a norma dell'art. 110 del D.Lgs 36 del 31/03/2023, dall'Operatore Economico a dimostrazione della congruità dell'offerta come risulta dal verbale del 17/10/2025;
- Il RUP ha verificato, con esito positivo, i requisiti a norma dell'art. 99 comma 1) e 2) del D.Lgs. 36/2023 attraverso il sistema FVOE del portale ANAC;

VISTO il documento unico di regolarità contributiva della Ditta OLIVIERI COSTRUZIONI S.R.L., con sede in Trecchina (PZ) alla Contrada Bolago n. 9, Codice fiscale e Partita IVA 01813630769, rilasciato on-line da INAIL con prot. n. INAIL_50072830, richiesto il 21/07/2025 con scadenza di validità il 18/11/2025;

RITENUTO provvedere in merito;

DETERMINA

1. La narrativa che precede costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;

2. Approvare gli atti di gara ed i verbali di gara n. 1 del 30/09/2025, n. 2 del 01/10/2025, il verbale di verifica di congruità dell'offerta del 17/10/2025, relativi alla negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c), del D.Lgs. 36/2023, in modalità telematica, selezionando l'operatore economico con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa basata sul miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108, commi 1 e 4 del D.Lgs. n. 36 del 31 marzo 2023 e ss.mm.ii, per l'affidamento dei lavori di realizzazione dell'INTERVENTI DI RECUPERO SENTIERI FORESTALI E VALORIZZAZIONE AREE RISERVATE A VERDE PUBBLICO URBANO. - CUP: G72F22000390002";

3. Aggiudicare la procedura di cui trattasi all'Impresa OLIVIERI COSTRUZIONI S.R.L., con sede in Trecchina (PZ) alla Contrada Bolago n. 9, Codice fiscale e Partita IVA 01813630769, per l'importo, al netto del ribasso percentuale del 7,43%, di € 351.575,77 (euro trecentocinquantunomilacinquecento-settantacinque/77) comprensivo degli oneri della sicurezza pari ad € 10.252,95 non soggetti a ribasso d'asta ed oltre all' "offerta tecnica migliorativa" allegata agli atti di gara;

4. Approvare, altresì, l'offerta tecnica e l'offerta economica migliorativa presentata dall'operatore economico in sede di gara, a firma dell'ing. Vincenzo Salvatore Panizzo, incaricato dall'Operatore Economico OLIVIERI COSTRUZIONI S.R.L., sopra generalizzato, e costituita dai seguenti elaborati: elaborato descrittivo offerta tecnica, elaborati grafici migliorie, elenco prezzi e computo metrico estimativo, che integrano il progetto esecutivo così come approvato;

5. Comunicare ai sensi dell'art. 90 comma 1) del D.Lgs. 36/2023, entro cinque giorni dall'aggiudicazione, a tutti gli offerenti, l'avvenuta aggiudicazione e dare atto che dalla data di invio della comunicazione decorrono i trentadue giorni per la stipula del contratto a norma dell'art. 18 comma 3) del D.Lgs. 36/2023;

6. Rimodulare ed approvare il quadro economico dell'intervento, dell'importo complessivo di €. 500.000,00, a seguito delle risultanze di gara, come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO			
	Rimodulazione post gara		
A	**LAVORI :**		
1	Lavori a Misura	€ 368.718,61	
2	Lavori a Corpo	€ -	
3	Lavori in Economia	€ -	
	IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA (1+2+3)	*€ 368.718,61*	*€ 368.718,61*
4	Ribasso d'asta del 7,43		*€ 27.395,79*
5	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 10.252,95	*€ 10.252,95*
	Totale dei lavori da appaltare (1+2+3+4)		**€ 351.575,77**
B	**SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER:**		
1	Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura.		
2	Allacciamenti ai pubblici servizi		€ -
3	Imprevisti		*€ 2.060,22*
4	Acquisizione e/o espropriazione di aree o immobili e pertinenti indennizzi		€ -
5	Adeguamento di cui all'art. 60, comm 2, lett a) del D.Lgs 36/2023 (revisione prezzi)		€ -
6	Spese per pubblicità, procedure di gara e, ove previsto, per opere artistiche, incluse quelle per la realizzazione e installazione di cartelloni e targhe		*€ 819,70*
7	Spese per polizze assicurative dei dipendenti pregettisti		€ -
8	**Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto, di cui:**		
	a) Rilievi, accertamenti e indagini, comprese le eventuali prove di laboratorio per materiali (spese per accertamenti di laboratorio)	€ -	
	b) Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori, al coordinam. della sicurezza in fase di esecuz.ne, all'assistenza giornaliera e contabilità, liquidazione e assistenza ai collaudi (compreso Cassa)	*€ 27.500,10*	
	c) Importo relativo all'incentivo di cui all'art. 45 del D.Lgs 36/2023	*€ 6.063,54*	
	d) Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	€ -	
	e) Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ -	
	f) Spese per collaudi (collaudo tecnico amm.vo, statico ed altri eventuali collaudi)	€ -	
	g) I.V.A. 22% sulle spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto	€ -	
	TOTALE SPESE CONNESSE ALL'ATTUAZIONE E GESTIONE DELL'APPALTO **(a+b+c+d+e+f+g+h)**	*€ 33.563,64*	*€ 33.563,64*
9	I.V.A. sui lavori al 22%		€ 77.346,67
10	I.V.A. sulle altre voci delle somme a disposizione della stazione appaltante		€ 453,25
11	Eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge		€ 757,89
	Totale somme a disposizione dell'Amministrazione (somma da 1 a 11)		**€ 115.001,36**
C	**FORNITURE E SERVIZI FUNZIONALI ALLA REALIZZAZIONE DELL'OPERA**		
1	Forniture		
2	Servizi		€ -
3	I.V.A. su forniture e/o servizi		€ -
	Totale Forniture e Servizi (somma da 1 a 3)		**€ -**
D	**ECONOMIE DI GARA**		**€ 33.422,87**
	COSTO COMPLESSIVO PROGETTO (A+B+C)		**€ 500.000,00**

7. Impegnare la somma occorrente per la realizzazione delle finalità di che trattasi pari ad € 428.922,44 di cui € 351.575,77 quale imponibile ed € 77.346,67 per IVA al 22% con imputazione della spesa al Codice di Bilancio 09.05-2.03 (2734) – Esercizio Finanziario 2025;

8. Dare atto che:
   - Il RUP dell'intervento è il dott. Alessio Gallo, responsabile del Settore LL.PP. e Territorio dell'Ente;
   - Per l'intervento in oggetto il CUP è G75I22000090002 ed il CIG è B8110474B2;
   - L'intervento di che trattasi è stato finanziato con fondi della Regione Basilicata "D.G.R. 496/2022. Avviso pubblico per la presentazione e selezione di progetti per le azioni di compensazione e mitigazione ambientale per i Comuni della Basilicata annualità 2021/2023 – art. 1 c. 2 della L.R. n. 53/2021";
   - Non sussistono condizioni di incompatibilità rivenienti dalle disposizioni di cui alla Legge 190/2012 e del rispetto dei livelli essenziali di trasparenza;
   - Il presente provvedimento è posto in osservanza del Codice di Comportamento approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 88 del 24/12/2013 ed è formato in osservanza delle prescrizioni contenute nel vigente Piano per la prevenzione della corruzione 2023/2025 per l'anno 2025 approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 2 del 10/01/2025;

9. Il presente provvedimento è rilevante ai fini del D.Lgs. 33/2013 e, pertanto, se ne dispone la pubblicazione nella Sezione "Amministrazione Trasparente" del sito web dell'Ente;

10. Trasmettere copia del presente atto al Responsabile del Servizio Finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, dopo del quale diverrà esecutivo a norma dell'art. 183, comma 7° del D.Lgs. 18/08/2000 n° 267, così come aggiornato dal D.Lgs. n. 11/2011;

11. Il servizio finanziario, apposto il visto di regolarità contabile, restituirà l'atto all'Ufficio proponente per la prescritta pubblicazione all'Albo Pretorio ai sensi dell'art. 31 comma 2° del vigente statuto comunale e la successiva trasmissione all'Ufficio Segreteria per l'inserimento nella Raccolta Generale delle Determinazioni;

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.to Dott. Alessio GALLO

SETTORE FINANZIARIO

In relazione al disposto dell'art. 49 comma 1) e dell'art. 183 comma 7) del TUEL, approvato con D.Lgs. n. 267/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa di € 428.922,44.

Latronico lì 21/10/25

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to Dott.ssa Tiziana OROFINO

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suestesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi

dal 21/10/2025 al 05/11/2025

Lì 21/10/2025

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO
F.to Dott.ssa Antonietta CARLUCCI

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Latronico, lì 21/10/2025

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Dott. Alessio GALLO

COMUNE DI LATRONICO (PZ) Settore Tecnico